



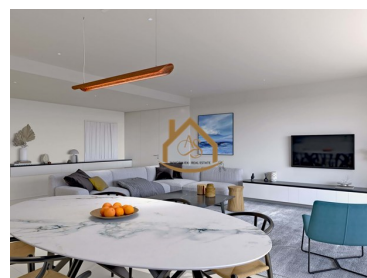
AS-A001-T3-1º

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Lagos - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



210

Área (m²)



Piscina

710 000 €

(EUR €)

Apartamento de luxo com 3 quartos para venda em Lagos

Este **luxeoso apartamento de 3 quartos**, oferece uma experiência de vida excepcional em uma localização privilegiada. Situado apenas a 10 minutos a pé do centro histórico da cidade e a 10 minutos a pé da bela Praia Dona Ana, combina elegância moderna com acesso conveniente às atrações locais,

A combinação de vida de luxo, localização privilegiada e disponibilidade limitada torna uma perspectiva de investimento atraente

Localizado no 1º andar com uma área total de 150,75 m2 (apt) + 59,25 m2 (verandas) = 210 m2. Construído em 2024

Caraterísticas ; - 3 quartos espaçosos - 2 casas de banho, incluindo uma casa de banho principal e

**Anja Scheck**00351919537038 ²

info@as-realestate.pt

T (+351) 919 537 038 ² · E info@as-realestate.pt

Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas

AMI 24507

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AS-A001-T3-1º

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



uma casa de banho familiar - Sala de estar em plano aberto com ligação perfeita a uma grande varanda - Cozinha gourmet equipada com eletrodomésticos BOSCH de alta qualidade -

Comodidades; O apartamento está equipado com equipamentos de alta qualidade para conforto e conveniência que inclui: - Aquecimento por piso radiante - Ar condicionado em todo o apartamneto - Sistema de casa inteligente - Persianas elétricas - Internet Fibber - Janelas com vidros duplos - um lugar de estacionamento seguro na garagem subterrânea

Os moradores deste prestigiado empreendimento desfrutarão de acesso exclusivo a: - Área de piscina comum - Jardins bem cuidados - Ginásio totalmente equipado - Sauna

A localização do apartamento oferece o melhor dos dois mundos: A uma curta distância da Cidade Velha de Lagos e Marina de Lagos - Proximidade de lindas praias e campos de golfe - Fácil acesso a atrações locais, restaurantes e vida noturna

Com apenas dois apartamentos T3 atualmente disponível, esta propriedade representa uma rara oportunidade de garantir uma fatia do paraíso costeiro no Algarve. A combinação de vida de luxo, localização privilegiada e disponibilidade limitada torna uma oportunidade de investimento atraente.

Dada a disponibilidade limitada e as características excepcionais do apartamento, os compradores interessados são encorajados a perguntar prontamente para evitar perder este oásis incomparável em uma das localizações costeiras mais desejáveis de Portugal.

Lagos é conhecida pelo seu charme histórico, belas praias e atmosfera vibrante, tornando-se um destino popular para turistas e residentes de longa duração. A cidade oferece uma alta qualidade de vida com sua mistura de cultura, atividades de lazer, gastronomia e beleza natural.



Anja Scheck

00351919537038 ²

info@as-realestate.pt

T (+351) 919 537 038 ² · E info@as-realestate.pt

Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas

AMI 24507

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AS-A001-T3-1º

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Vista: Vista cidade
- Curta distância a pé da praia
- Elevador
- Vidros duplos
- Estores eléctricos
- Pisos: 3
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A+
- Roupeiros
- Chão aquecido
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2004
- Terraço
- Condomínio fechado
- Ginásio
- Video porteiro
- Localização central
- Domótica
- Água da rede
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Este



Anja Scheck

00351919537038 ²

info@as-realestate.pt

T (+351) 919 537 038 ² · E info@as-realestate.pt

**Based in Lagos and providing service in Lagos and surrounding areas
AMI 24507**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)